

<b>Stavebná časť objektu</b>		
Zvislé nosné konštrukcie	železobetón	
Horizontálne nosné konštrukcie	železobetón	
<b>Stavebná časť bytu</b>		
<b>Medziizbové priečky</b>		
zvislé deliace medziizbové konštrukcie	2× SDK (sadrokartónový) záklop na kovovej konštrukcii, izolácia minerálna vlna	
vnútorné omietky	sádrová omietka	
tehlový obklad klinker	podľa dispozície bytu	
<b>Okenné otvory</b>		
obývacia izba - výstup na balkón, lodžiu a terasu	plastové balkónové dvere, dvojdielne, otváravo-sklopné	
izby - výstup na balkón, lodžiu a terasu	plastové balkónové dvere, dvojdielne, otváravo-sklopné	
okná na fasáde - spálňa, izba, kúpeľne a WC	výška parapetu podľa architektúry projektu (cca 45 - 90 cm)	
<b>Výplne otvorov</b>		
materiál okien	plastové okná, antracitová farba RAL 7016	
zasklenie okien	izolačné trojsklo	
typ otvárania okien	otváravé, otváravo-sklopné	
vnútorné parapety	laminované, biele	
<b>Fasáda</b>		
fasáda	kontaktné zateplenie + omietka	
vonkajšie parapety	hliníkový plech, farba RAL 7016	
<b>Zábradlie</b>		
vonkajšie zábradlie	oceľové zábradlie - zinkovaný povrch + náter farby RAL 7016 / betónové kvetináče	
vonkajšie zábradlie - výplň	sklo mliečne kalené	
<b>CHODBA</b>		
<b>Dlažba</b>		
keramická dlažba	60 × 60 cm, Rako Trend, svetlosivá	
<b>Sokel</b>		
keramický sokel rezaný z dlažby	výška 5 cm	
<b>KÚPEĽŇA / WC</b>		
<b>Dlažba</b>		
keramická dlažba	60 × 60 cm, Rako Trend, svetlosivá	
<b>Obklad</b>		
keramický obklad	60 × 30 cm, Rako Trend, svetlosivá/tmavosivá	
výška obkladu	v kúpeľniach až k stropu (2,4 m), na WC do výšky 1,2 m	

## PODLAHY

podlahy obytných miestností

laminátová podlaha vhodná pre podlahové kúrenie / vinylová podlaha - dekor - dub

## INTERIÉROVÉ DVERE

výška

2,1 m

povrchová úprava

biela farba RAL 9010, prevedenie CPL / sklo

kovanie

3× pánty viditeľné, kľučka - kľučka, nerez, matná s rozetou

## VSTUPNÉ BYTOVÉ DVERE

celokovové bezpečnostné dvere

ADLO

výška

2,1 m

stupeň bezpečnosti

BT3

bezpečnostná zárubňa

ADLO

bezpečnostná vložka

ADLO, Resist RF 7, 4 kľúče

povrchová úprava - exteriér

antracit - farba RAL 7016

povrchová úprava - interiér

biela - farba RAL 9010

kovanie

3× pánty viditeľné, kľučka nerezová matná s rozetou

prah

oceľový dverný prah, lakovaný, RAL 7016

## BALKÓN/LODŽIA

betónové prefabrikáty

hladený betónový prefabrikát, hydrofobizačná emulzia pre ochranu betónu IMESTA IW 290

svetlo

nástenné

zásuvka vonkajšia

áno

## TERASA

betónová dlažba na terčoch

60 x 60 x 2 cm, Abitare Icon, šedá (smoke)

WPC podlaha

WPC podlaha (drevoplast) na roštach

svetlo

nástenné

zásuvka vonkajšia

áno

## Technológia bytu

### Ústredné kúrenie

vykurovací okruh	podlahové vykurovanie
systém vykurovania	výmenníková stanica MHTH
rebrickový radiátor	Korado, Koralux Linear Classic, biely RAL 9016
vykurovacia tyč	Heimeier DX
ďiaľkové odpočty spotreby tepla	áno

### Elektro

svetlá kúpeľňa a WC	stropné bodové osvetlenie
domáci audio telefón	Fermax 03450 DUOX PLUS iLoft
koncové prvky (zásuvky a vypínače)	Schneider Unica, biela
elektroinštalácie pre kuchyňu	prispôsobené dispozícii kuchynskej linky
dátová konektivita	sieťový FTP kábel (Antik)
obývacia izba	5× zásuvka v miestnosti, 1× trojzásuvka + 2× dátová zásuvka
kuchyňa	min. 2× zásuvka
ostatné obytné miestnosti	min. 4× zásuvka
kúpeľňa	min. 3× zásuvka

### Sanita a zariadené predmety

umývadlo	Concept 100 Style hranaté, biela, batéria Kludi stojanková páková Zenta, chróm
malé umývadlo na WC	Jika Mio, biela, batéria Kludi stojanková páková Logo Neo, chróm
závesné WC	Vitra Sento, biela, zatváranie soft-close
vaňa	akrylátová
batérie vaňa/sprcha	Kludi, podomietková
hlavová sprcha v sprchovom kúte	Kludi A-QA, šírka 250 mm, chróm
odvodnenie sprchového kútu	sprchový žľab, nerez
zástena sprchového kútu	bezrámová / posuvná rámová / walk-in vo vybraných bytoch

### Zdravotno-technické inštalácie

priestor kuchyne	prispôsobené dispozícii kuchynskej linky
digestor	vstavaný digestor výsuvný INDESIT H 461 IX / ostrovčekový digestor WHIRLPOOL AKR 504 IX
ďiaľkové odpočty spotreby vody	áno

### Chladenie

chladenie	chladenie klimatizačnými jednotkami vo vybraných bytoch
-----------	---